Dorpsraad Lomm

NIEUWSBRIEF NR. 8

December 2014

Werkgroep dorpsverfraaiing Dorpsraad Lomm

Sinds het opheffen van de gemeente Arcen & Velden in 2010 is er aan de dorpsingangen en de kombegrenzingen van Lomm niets meer gebeurd. De 13 ingangen ogen wat flets, sommige zelfs vervallen. De dorpsraad vindt dat dit een negatief beeld op de uitstraling van het dorp oproept, zowel voor de eigen inwoners, bezoekers, medewerkers van de bedrijven, alsook voor toeristen.

De gemeente Venlo en de provincie Limburg hebben plannen om de N271 bij Lomm te verbeteren, ze willen de N271 ter hoogte van de dorpskom inrichten als 50 km zone in 2015. Daarnaast wil de gemeente enkele erftoegangswegen die aansluiten op de N271 afsluiten, en andere verbeteren om op een hogere verkeersintensiteit (toename van het aantal auto's) in te spelen. Deze ontwikkelingen bieden ons de kans mee te liften op nieuwe planologische en financiële mogelijkheden.

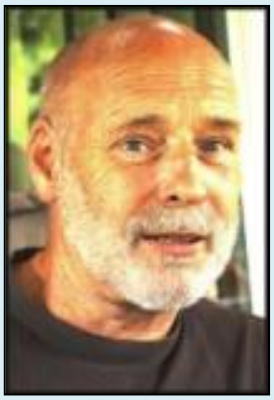
Daarom is er vanuit de dorpsraad een werkgroep opgericht met twee doelen:

1. Verbeteren van de uitstraling / het karakter van de dorpsingangen.
2. Verbeteren van de verkeersveiligheid bij de dorpsingangen.

De dorpswerkgroep wil aan de slag met het verfraaien van alle 13 dorpsingangen, mogelijk gefaseerd. De ingangen waar al financiering voor is geregeld, worden het eerst aangepakt. Voor de Bosbergstraat en de Looiweg is door de gemeente al geld gereserveerd op de begroting van 2014, hier kunnen we dus al snel aan de slag. De Dorpsraad heeft de Koninklijke Nederlandsche Heidemaatschappij (KNHM) om ondersteuning gevraagd in het begeleiden van dit proces, naar verwachting zal begin december hierover een besluit vallen. Daarnaast wordt technische ondersteuning gevraagd in het zoeken naar financieringsmogelijkheden en de realisatie van 1 of meerdere zonnebomen. Op de openbare vergadering van de dorpsraad op woensdag 29 oktober j.l. is het plan in grote lijnen gepresenteerd, de betreffende powerpoint presentatie staat inmiddels op de website van de dorpsraad.

Even voorstellen

Albert Melskens, sinds mei 2014 lid van de dorpsraad in Lomm.



Sinds 2002 woon ik in het Hanik, samen met Yvonne, we hebben geen kinderen.
In 2013 ben ik met pensioen gegaan. Daarvoor heb ik gewerkt als constructeur/wegontwerper bij Rijkswaterstaat, lesgegeven in de Infratechniek op de MTS in Nijmegen en gewerkt als manager van de Bouw- en Infraopleidingen bij ROC Nijmegen. Daarnaast heb ik gewerkt als ontwikkelaar voor de bouw- en infraopleidingen bij het kenniscentrum voor Bouw/Infra, Fundeon.
Na mijn pensionering ben ik aan de slag gegaan als vrijwilliger bij de kasteeltuinen van Arcen en als fractieondersteuner van de gemeenteraadsfractie van de Lokale Democraten in Venlo. Mijn hobby's zijn tuinieren, wandelen en motorrijden.
Ik hoop een goede bijdrage te kunnen leveren aan het werk van de dorpsraad in Lomm.

Met vriendelijke groet

Albert

Opruimactie

De gemeente ruimt al een aantal jaren het zwerfvuil niet meer op. Vandaar dat de dorpsraad voor de vierde keer op rij, de zwerfvuil opruimactie regelt. Op de zwerfvuil opruimdag wordt er in groepen door het centrum en de randen van Lomm gelopen, en met prikstokken het zwerfvuil opgeraapt en verzameld. De actie krijgt als naam "*Lomm schoon !*"

De organisatie van deze actie ligt ieder jaar in handen van een andere vereniging. Na de dorpsraad zelf, Sirene '99, de jeugdafdeling van RKDSO is het nu de beurt aan het jeugdcomité. De organiserende vereniging regelt een datum, de materialen en zorgt ervoor dat er vrijwilligers op komen draven op die dag. De vrijwilligers op die dag mogen uit de eigen gelederen komen maar het mogen ook "buitenstaanders" zijn. Iedereen is welkom om mee op te komen ruimen. Hoe meer er komen, des te sneller is men klaar !

Als beloning krijgt de organiserende vereniging een bijdrage die (door de dorpsraad) wordt aangevraagd bij de landelijke actie "NL Doet !". Dit is een klusjesdag, georganiseerd door het Oranje Fonds, waarbij men "klussen aan kan melden" waarvoor zich dan weer vrijwilligers kunnen melden.

Starterswoningen

De woningen worden gesitueerd aan de reeds bestaande straat Maaszicht. Er zal dus geen nieuwe infrastructuur worden aangelegd voor de realisatie van deze woningen.

- Verkoop is reeds sinds november van start gegaan. Alle geïnteresseerden worden in eerste instantie via email geïnformeerd over de formele start verkoop en verdere verkoopprocedure.
- Belangstellenden kunnen zich melden bij de makelaars, **Hauzer en Parners (de heer Dick Uiting**) of **VBT makelaars te Venlo (de heer Theo Brouwer**)
- De website www.meulenveld –lomm.nl wordt geactualiseerd en aangepast voor de start van de verkoop van de starterswoningen.
- Verkoopprijzen starterswoningen vanaf € 140.000 v.o.n. (tussenwoning) en half vrijstaande woning vanaf 168.500 v.o.n.
- Via de gemeente Venlo / SVN komen deze woningen in aanmerking voor een starterslening. Voor meer informatie zie www.svn.nl of via de website van de gemeente Venlo (zolang er budget beschikbaar is bij de gemeente Venlo).

Logboek geur en geluid Lomm

Aviko in Lomm heeft vorig jaar een milieuvergunning voor uitbreiding van de productiecapaciteit aangevraagd bij de gemeente Venlo. Om deze capaciteitsuitbreiding mogelijk te maken is een nieuwe milieuvergunning noodzakelijk. Tijdens een informatie avond gehouden begin dit jaar zijn de inwoners van Lomm hierover geïnformeerd door Aviko in samenwerking met de gemeente Venlo. Tijdens de rondvraag is duidelijk geworden dat de inwoners van Lomm overlast ervaren waarvan zowel Aviko als de gemeente Venlo niet op de hoogte waren. Omdat er de afgelopen jaren maar drie klachten geregistreerd waren, was de veronderstelling dat de overlast beperkt was.

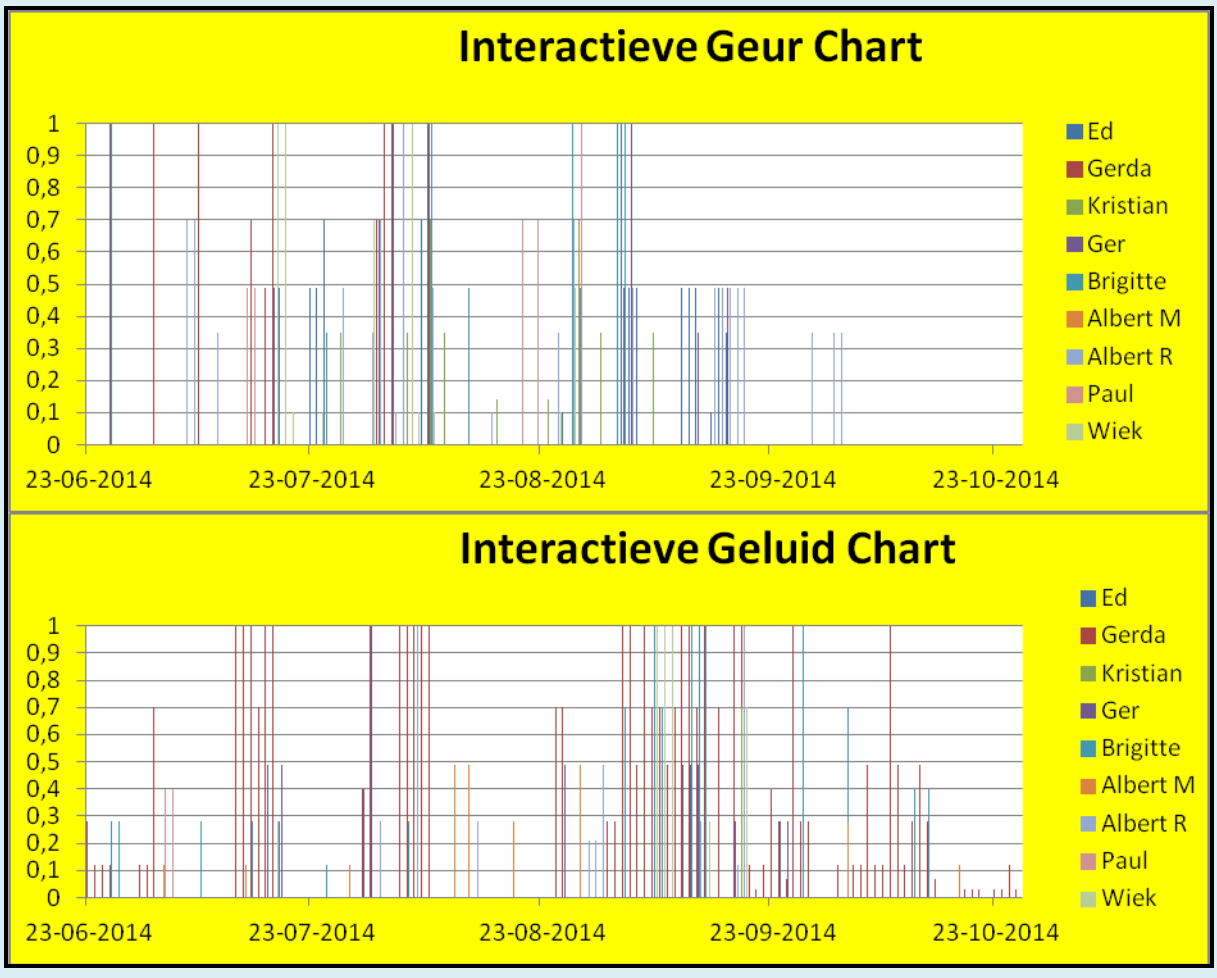
Om de klachtenprocedure voor iedereen eenduidig te maken en de uitwisseling van ontvangen klachten tussen Aviko en de gemeente in te richten zijn hier afspraken over gemaakt. Verder bevat de site van de Dorpsraad informatie over hoe een klacht gemeld kan worden zodat dit voortaan voor iedereen helder is.

Tijdens de informatie avond is voorgesteld een logboek op te zetten waarin inwoners van Lomm de geur en geluid-overlast dagelijks loggen zodat de mate van overlast over langere periode gevolgd kan worden. In overleg met Aviko is het logboek zodanig ingericht dat de betrokken partijen overzichten kunnen maken waarmee de ontwikkeling van de overlast gevolgd kan worden.

De logboekoverzichten worden door Aviko verder geanalyseerd en gebruikt om verbeteracties aan te zetten en de invloed hiervan op de overlast te monitoren. De logboek panelleden zorgen ervoor dat dagelijks op objectieve wijze de geur en geluid-overlast wordt gelogd. Met Aviko is afgesproken dat voorlopig tot juni 2015 wordt doorgegaan met het invullen van het logboek.

De geur- en geluidonderzoeken die Aviko heeft laten uitvoeren, liggen momenteel ter beoordeling bij de gemeente. Deze onderzoeken zijn de input voor de uiteindelijke milieuvergunning, echter de gemeente neemt de input vanuit de logboek ook hierin mee.

Voorbeelden van overzichten uit het logboek:



Info

- Dorpsraad Lomm nu ook op facebook.
- Bepaal jij de nieuwe dorpsentrees van Lomm? Doe mee met de prijsvraag en win schitterende prijzen.
- De sloopvergunning voor saunapark Lomm is aangevraagd. Onderstaand een tekening van de gevel aan de Rijksweg van nieuw te realiseren Spa Wellness Lomm.

*** Wij wensen iedereen fijne kerstdagen en een gelukkig 2015 ***

Voor vragen en ideeën kunt u terecht bij Wim Weijs tel. nr. 077 - 4732802, of mail naar info@dorpsraadlomm.nl.

COLOFON

De nieuwsbrief is een uitgave van dorpsraad Lomm. Hij wordt gemaakt voor en door de inwoners van Lomm om elkaar op de hoogte te houden van wensen, ideeën en plannen voor het dorp. De nieuwsbrief verschijnt 1 à 2 keer per jaar en wordt gratis huis aan huis verspreid.

Redactie Werkgroep PR Dorpsraad.